

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

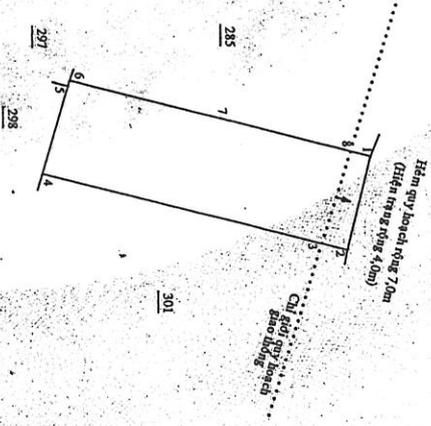
1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 299 , tờ bản đồ số: 38
- b) Địa chỉ: Thôn Ngọc Hội, xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
- c) Diện tích: 155,6m²; (bản đồ: Một trăm năm mươi lăm phẩy sáu mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 60,0m²; Đất trồng cây hàng năm khác 95,6m²
- f) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: đến ngày 01/01/2021
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có hạn về sử dụng đất 60,0m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 95,6m²

- 2. Nhà ở
- 3. Công trình sử dụng khác
- 4. Rừng sản xuất và rừng trồng
- 5. Cây tại rừng
- 6. Gai chui

Thửa đất có 11,7m² thuộc quy hoạch giao thông.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Theo Quyết định số 2851/QĐ-UBND ngày 11/11/2013 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) của thành phố Nha Trang.
 Theo QĐ số 256/QĐ-UBND ngày 04/02/2015 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt tổ an QH phân khu đô thị 12000 tại Vĩnh Hiệp, Vĩnh Thành Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang.
 - 143,9m² đất thuộc quy hoạch đất ở xây dựng mật độ cao (có thể sử dụng cho các mục đích văn phòng, GD CN, CN sinh)
 - 11,7m² đất thuộc quy hoạch giao thông

Số thửa đất	Tên địa VN: 4000	Chiều dài
1	1560237,22	599754,85
2	1560235,55	599761,67
3	1560231,71	599761,20
4	1560231,93	599756,14
5	1560215,81	599749,89
6	1560215,92	599749,39
7	1560226,57	599752,12
8	1560235,41	599754,49
9	1560237,22	599754,85

Nha Trang, ngày 08 tháng 02 năm 2018.
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NHA TRANG
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Huy Toàn

Số vào sổ cấp GCN: 0407/2018

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho bà Trần Phương Thanh, sinh năm 1982, CMND số 225907933, thường trú: 85/28 Phường Sài, Phường Sơn, Nha Trang, Khánh Hòa. Theo hồ sơ số 086457-CN.001	 KT. GIÁM ĐỐC PHỐ GIÁM ĐỐC Nguyễn Xuân Sang

